



COMUNE DI BUGGIANO
(Provincia di Pistoia)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 41

del 03/08/2021

OGGETTO: PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) DEL COMUNE DI BUGGIANO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. N. 65/2014.

L'anno duemilaventuno il giorno tre del mese di Agosto alle ore 18:00, nella sala consiliare del Comune di Buggiano, con Sede in P.zza Matteotti 1, previa osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
BETTARINI DANIELE	SINDACO	P	
FANTOZZI MICHELE	PRES DEL CONSIGLIO COM.LE	P	
FALSENI RITA	VICE PRES CONSIGLIO COM.LE	P	
GHILARDI GIACOMO	CONSIGLIERE	P	
GHERARDI KATIA	CONSIGLIERE		A
BARONTINI CRISTINA	CONSIGLIERE	P	
MAZZONCINI CLAUDIO	CONSIGLIERE	P	
SPERANZOSO LORENZO	CONSIGLIERE	P	
RICCI DANILO	CONSIGLIERE		AG
GRIFO' GIACOMO	CONSIGLIERE	P	
BERNARDI GIACOMO	CONSIGLIERE		A
PELLEGRINI VALERIO	CONSIGLIERE		A
VERNACCHIO ANTONELLA	CONSIGLIERE	P	

Totale Presenti: 9

Totale Assenti: 4

Risulta presente l' Assessore Esterno GIOVANNA BAGNATORI.

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Fancesca Grabau il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Michele Fantozzi in qualità di Presidente del Consiglio Comunale, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Nomina Scrutatori i Sigg.: Antonella Vernacchio, Lorenzo Speranzoso, Giacomo Grifò.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

- **DALLE ORE 18,15 DOPO L'APPELLO DEL SEGRETARIO COMUNALE E PRIMA DELL' INIZIO DELLO SVOLGIMENTO DEL PUNTO ALL'ODG, RISULTA PRESENTE L'ASSESSORE VALERIO PELLEGRINI QUINDI LE PRESENZE RISULTANO ESSERE:**

TOTALI PRESENTI 10

TOTALI ASSENTI 3 (Gherardi – Bernardi - Ricci)

- **DALLE ORE 19,18 AL TERMINE DELLE VOTAZIONI (PO DOC 8) E PRIMA DELL' ESPOSIZIONE DEGLI EMENDAMENTI (PO DOC 9) RISULTA PRESENTE IL CONSIGLIERE KATIA GHERARDI QUINDI LE PRESENZE (PER LE VOTAZIONI DEGLI EMENDAMENTI E DELLA PROPOSTA DI DELIBERA) RISULTANO ESSERE:**

TOTALI PRESENTI 11

TOTALI ASSENTI 2 (Bernardi - Ricci)

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente proposta di deliberazione:

“

PREMESSO:

che la Regione Toscana con Delibera C.R.T. n. 37 del 27.03.2015 ha provveduto alla approvazione dell' *“Atto di integrazione del piano di indirizzo territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico”*, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65/2015, di seguito PIT-PPR (Piano di Indirizzo Territoriale avente valenza di piano paesaggistico Regionale);

che l'art. 145 del D. Lgs 22.01.2004 n. 42 *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*, (di seguito Codice), così dispone:

c. 3 *"Le previsioni dei piani paesaggistici ... sono cogenti per gli strumenti urbanistici dei comuni..."*;

c. 4 *"I Comuni ... conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alla previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale..."*;

c. 5 *"La Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo."*

che la Regione Toscana in adempimento ai sopra richiamati riferimenti normativi del Codice:

con l'art. 31 della L.R. n. 65/2014 ha individuato la Conferenza paesaggistica quale strumento per la valutazione della conformazione o adeguamento al PIT-PPR degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, stabilendo tra l'altro che il funzionamento della stessa è regolato dalle disposizioni del medesimo art. 31 ed in base ad appositi accordi stipulati con gli Organi Ministeriali competenti ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990;

con l'art. 21 della Disciplina di Piano PIT-PPR, ha disposto la procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio in cui la Conferenza paesaggistica ivi richiamata rappresenta la modalità con cui la Regione ha inteso coinvolgere gli Organi Ministeriali nel procedimento di conformazione o adeguamento al PIT-PPR

degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;
con DGR n. 445 del 24.04.2018 ha approvato lo *"Schema di Accordo, ai sensi dell'art. 31, comma 1, della LR n. 65/2014 ed ai sensi dell'art. 21, comma 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di Piano Paesaggistico, tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione"*;
in data 17.05.2018 ha sottoscritto con il MiBACT il suddetto accordo (di seguito Accordo MiBACT-RT);

CONSIDERATO:

- che sia la procedura introdotta dall'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR che le condizioni dell'Accordo MiBACT-RT, si innestano nell'"iter" procedurale consolidato (procedimento urbanistico ordinario) che, ai sensi della L.R. n. 65/2014 (artt. 17, 19, 20, 25, 49, 53), si fonda sui tre passaggi fondamentali, rispettivamente definiti "avvio, adozione, approvazione";
- che in particolare sia la nuova procedura di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR che le condizioni dell'Accordo MiBACT-RT dispongono per le tre fasi anzi richiamate, precisi adempimenti da parte della Amministrazione proponente, propedeutici alla conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio al PIT-PPR;

PRESO ATTO:

che il Comune di Buggiano:

è dotato di Piano Strutturale (di seguito PS) che Questa Amministrazione Comunale (di seguito AC), ha approvato con DCC n. 43 del 17.06.2005 con successiva pubblicazione sul B.U.R.T. n. 34 del 24.08.2005;

è dotato di Regolamento Urbanistico (di seguito RU), adottato con DCC n. 38 del 12.08.2009, approvato con DCC n. 14 del 28.07.2010 e successivamente pubblicato sul B.U.R.T. n. 39 del 29.09.2010

con DCC n. 23 del 11.04.2018 ha dato avvio del procedimento per la formazione del Piano Operativo Comunale (di seguito POC), ai sensi di quanto disposto dall'art. 17 della L.R. n. 65/2014 e s.m.e.i, e dall'art. 21 della disciplina di piano del P.I.T., di cui alla D.C.R.T. n. 37/2015;

in data 20.04.2018 rispettivamente con nota prot. n. 5249/2018 e nota prot. n.5257/2018 trasmetteva l'avvio del procedimento per la formazione del POC agli Enti ed organismi pubblici da consultare ai quali richiedere apporti tecnici e conoscitivi, come individuati ai sensi dell'art. 17 co.3 let c) della LR 65/14), ivi compreso Regione ed Organi Ministeriali, come indicato nell'art. 21 c.1 della Disciplina di Piano PIT-PPR;

in data 07.11.2019 con DCC n. 62 ha provveduto alla adozione del POC, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014 con contestuale adozione del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica ai sensi dell'art. 8 c.6 della L.R. n. 10/2010, dando peraltro atto che la suddetta adozione costituisce variante al quadro conoscitivo del PS limitatamente alle verifiche attinenti la pericolosità idraulica del territorio sotto il profilo geologico, idraulico e sismico ed allo studio idrologico idraulico del "Sottobacino Canale Maestro sottocomparto Ovest";

in data 20.11.2019 con nota prot. n. 17289/2019, trasmessa per PEC, comunicava ai Soggetti istituzionali di cui all'art. 8 c.1 della LR 65/2014, al Segretariato Regionale del MiBACT, alla competente Soprintendenza, alla Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale ed ai Comuni confinanti, la adozione del POC del Comune di Buggiano, in coerenza con quanto disposto dall'art. 19 c.1 della L.R. n. 65/2014 e dall'art. 6 c. 4 dell'accordo MiBACT/Regione Toscana, di cui alla DGRT

- 445 del 24.04.2018, sottoscritto il 17.05.2018;
- in data 21.11.2019 con nota prot. n. 17307/2019, trasmessa per PEC, richiedeva alla Regione Toscana Direzione e Redazione del Bollettino Ufficiale, la richiesta di pubblicazione sul B.U.R.T., dell'avviso di adozione;
- in data 21.11.2019 con nota prot. n. 17308/2019, trasmessa per PEC, comunicava all'Autorità Competente la proposta di piano, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica, ai sensi dell'art. 25 c.1 della L.R. n. 10/2010;
- in data 21.11.2019 con nota prot. n. 17311/2019, trasmessa per PEC, richiedeva la pubblicazione sul BURT di avviso di pubblicazione di quanto disposto dall'art. 25 c.1 della L.R. n. 10/2010;
- in data 21.11.2019 con nota prot. n. 17318/2019, trasmessa per PEC, comunicava ai Soggetti Competenti in materia ambientale (di seguito SCA) l'avvio delle consultazioni previste dall'art. 25 della LR n. 10/2010, comunicando il link ove consultare tutta la documentazione e facendo rilevare che eventuali osservazioni dovevano essere inoltrate all'Autorità Competente ed all'Autorità Proponente entro e non oltre il 02.02.2020;

ACCERTATO:

- che in data 04.12.2019 veniva pubblicato sul B.U.R.T. n.49, l'avviso di adozione del POC, del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica del Comune di Buggiano ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014 e dell'art. 8 c.6 della L.R. 10/2010 con DCC n. 62 del 07.11.2019;
- che in data 04.12.2019 veniva pubblicato sul B.U.R.T. n.49, l'avviso di pubblicazione ai sensi di quanto disposto dall'art.25 c.1 della LR n. 10/2010;
- che il provvedimento adottato è stato depositato presso l'Amministrazione Comunale (in seguito A.C.) per sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T., entro il cui termine chiunque poteva prenderne visione e presentare le osservazioni che ritenesse opportune;
- che il Comune di Buggiano:
- in data 04.12.2019 con nota prot. n. 18185/2019, trasmessa per PEC, comunicava ai Soggetti istituzionali di cui all'art. 8 c.1 della LR 65/2014, al Segretariato Regionale del MIBACT, alla competente Soprintendenza, alla Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale ed ai Comuni confinanti, la facoltà di presentare osservazioni al POC adottato nel periodo compreso tra il giorno 04.12.2019 ed il giorno 02.02.2020, indicando il link ove consultare tutta la documentazione attinente il provvedimento adottato;
- che nell'ambito del programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio, il Garante in data 26.11.2019 procedeva alla pubblicazione di avviso pubblico collocato in luoghi pubblici, oltre alla pubblicazione dei medesimo sul sito istituzionale del Comune di Buggiano, nell'apposita sezione dedicata al Garante, al fine di favorire il processo partecipativo per la presentazione di eventuali osservazioni all'adottato POC, con inserimento di apposita modulistica atta alla redazione delle medesime osservazioni, da inoltrare al Comune di Buggiano dal giorno 04.12.2019 al giorno 02.02.2020;

CONSTATATO:

- che nel periodo compreso tra il giorno 04.12.2019 al giorno 02.02.2020 festivo (e pertanto traslato al giorno 03.02.2020), quale arco temporale utile per la presentazione di osservazioni e/o contributi al POC adottato con DCC n. 62 del 07.11.2019, sono pervenute:
 - n. 105 osservazioni dei privati, depositate in atti presso la casa comunale, le cui sintesi sono contenute nel documento "Relazione di controdeduzione alle

osservazioni" - "Appendice 1: A – Osservazione dei privati" (**All.PO Doc 7**), evidenziando che, tra le suddette osservazioni:

- le osservazioni n. 24 e n. 25 sono state presentate dal Sig. Grifò Giacomo, nella sua qualità di Consigliere Comunale di minoranza del gruppo "Lista per Buggiano-Gherardi Sindaco";
- la osservazione n. 68 è stata presentata dal Sig. Ricci Danilo, nella sua qualità di Consigliere Comunale di minoranza "Lista Movimento 5 Stelle";
- le osservazioni n. 28 e n. 74 sono state presentate dal Sig. Taddei Andrea, nella sua qualità di Assessore Esterno e Vice Sindaco "Lista Centro e Sinistra Patto per Buggiano";

n. 5 osservazioni degli Uffici Comunali, ed in particolare:

Osservazione n.1 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Urbanistica del 01.02.2020 prot. n. 1527/2020 (**All. Oss. 1 UT-URB**);

Osservazione n.2 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Lavori Pubblici del 03.02.2020 prot. n. 1542/2020 (**All. Oss. 2 UT-L.P.**);

Osservazione n.3 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Lavori Pubblici del 03.02.2020 prot. n. 1543/2020 (**All. Oss. 3 UT-L.P.**);

Osservazione n.4 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Lavori Pubblici del 03.02.2020 prot. n. 1554/2020 (**All. Oss. 4 UT-L.P.**);

Osservazione n.5 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Lavori Pubblici del 03.02.2020 prot. n. 1581/2020 (**All. Oss. 5 UT-L.P.**);

le cui sintesi sono contenute nel registro "Appendice 2: B – Osservazione degli Uffici Comunali" (**All.PO Doc 7**);

n. 4 contributi e/o osservazioni da parte di Enti ed in particolare:

Contributo trasmesso da Regione Toscana Settore Sismica sede di Pistoia, con nota acquisita agli atti il 28.01.2020 prot. n. 1213/2020, contributo bis con nota acquisita agli atti il 03.02.2020 prot. n. 1569/2020, contributo tris con nota acquisita agli atti il 04.02.2020 prot. n. 1657/2020, unificate in unico contributo (**All. Cont.8**);

Osservazione trasmessa da MIBACT acquisito in data 29.01.2020 prot. n. 1296/2020 (**All. Oss 6 MiBACT**);

Contributo trasmesso dalla Provincia di Pistoia Servizio Pianificazione, con nota acquisita agli atti il 31.01.2020 prot. n. 1510/2020 (**All. Cont.9**);

Contributo trasmesso da Regione Toscana – Direzione Generale Urbanistica e Politiche Abitative - Settore Pianificazione del Territorio e Settore Tutela Riqualficazione e Valorizzazione del paesaggio, contenente i contributi dei Settori Pianificazione e controlli in materia di cave, Servizi Pubblici locali, Energia e inquinamenti, Forestazione Usi civici. Agroambiente, infrastrutture per la logistica, Tutela, valorizzazione e riqualficazione del paesaggio, acquisito in data 04.02.2020 prot. n. 1656/2020 (**All. Cont 10**);

le cui sintesi sono contenute nel registro "Appendice 3 : C Contributi degli Enti" (All.PO Doc 7), evidenziando quanto segue:

la Regione Toscana – Settore sismica regionale, ha inoltrato un contributo di settore acquisito agli atti il 28.01.2020 prot. n. 1213, un secondo contributo bis acquisito agli atti il 03.02.2020 prot. n. 1569, ed un terzo contributo tris acquisito agli il 04.02.2020 prot. n. 1657: tali contributi sono stati riunificati in un contributo unico ed inseriti nel n. 1 del documento "Appendice 3 : C Contributi degli Enti" ;

la osservazione da parte del MIBACT Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio città metropolitana di Firenze e per le provincie di Pistoia e Prato, acquisita agli atti il 29.01.2020 prot. n. 1296 è utile nel procedimento urbanistico;

il contributo della Provincia di Pistoia Servizio Pianificazione Territoriale, acquisito agli atti il 31/01/2020 prot. n. 1510, è utile nel procedimento urbanistico;

il contributo da parte della Regione Toscana Direzione Generale Urbanistica e Politiche

abitative, completo dei contributi del Settore infrastrutture per la logistica, Settore Servizi Pubblici locali, Energia e inquinamenti; Settore Tutela, valorizzazione e riqualificazione del paesaggio; Settore Pianificazione e controlli in materia di cave; Settore Forsetazione: Usi civici. Agroambiente è stato acquisito agli atti il 04.02.2020 prot. n. 1656 ed è utile sia nel procedimento urbanistico che nel procedimento di V.A.S.;

CONSTATATO altresì:

- che nel procedimento di VAS, ai sensi di quanto disposto dall'art. 8 c.6 della L.R. n. 10/2010, le consultazioni di cui all'art. 25 della L.R. n. 10/2010, debbono effettuarsi contemporaneamente alle osservazioni al POC adottato con DCC n. 62 del 07.11.2019, specificando in particolare che:
 - nel periodo compreso tra il giorno 04.12.2019 al giorno 02.02.2020 festivo (e pertanto traslato al giorno 03.02.2020), quale arco temporale utile per la presentazione di pareri alla Autorità Competente ed alla Autorità procedente o al proponente, sul Rapporto Ambientale e sulla Sintesi non tecnica, adottate con DCC n. 62 del 07.11.2019 contestualmente alla adozione del POC, sono pervenuti:
 - n. 1 osservazione da parte del MIBACT Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio città metropolitana di Firenze e per le provincie di Pistoia e Prato, acquisita agli atti del Comune di Buggiano in data 29.01.2020 prot. n. 1296/2020 (**All. Oss 6 MiBACT**), che per i contenuti ivi indicati, viene recepita da Questa A.C. come osservazione al POC, e quindi già sopra richiamata;
 - n. 1 contributo da parte della Regione Toscana Direzione Generale Urbanistica e Politiche abitative, completo dei contributi del Settore infrastrutture per la logistica, Settore Servizi Pubblici locali, Energia e inquinamenti; Settore Tutela, valorizzazione e riqualificazione del paesaggio; Settore Pianificazione e controlli in materia di cave; Settore Forsetazione: Usi civici. Agroambiente acquisito agli atti il 04.02.2020 prot. n. 1656 (**All. Cont 10**) che come sopra detto risulta essere utile sia nel procedimento urbanistico che nel procedimento di V.A.S.;
 - che oltre il 03.02.2020, quale termine utile per la presentazione di osservazioni, è pervenuta:
 - n. 1 contributo da parte Acque Spa servizi idrici acquisito agli atti del Comune di Buggiano in data 11.02.2020 prot. n. 1976/2020 (**All. Cont.11**);

le cui sintesi delle osservazioni/contributi sopra richiamati, sono riportate nel documento denominato "Contributi/Osservazioni di Enti nell'ambito della VAS", unitamente alla proposta di controdeduzione (**All. Cont.-Oss. 1**);

ACCERTATO che:

- a seguito dell'esame delle osservazioni presentate da parte dei cittadini, degli Uffici Comunali, dei contributi degli Enti, delle osservazioni/contributi da parte dei Soggetti SCA nell'ambito delle consultazioni di cui al procedimento attinente la VAS, nonché al recepimento della richiesta di documentazione integrativa da parte del Genio Civile di Pistoia come da nota acquisita agli atti di Questo Ente il 19.11.2019 prot. n.17211/2019 (**All.G. 17**), è stata prodotta e depositata dai professionisti incaricati della redazione del POC, rispettivamente in data 07.07.2021 prot. n. 11901/2021, in data 08.07.2021 prot. n. 11942/2021 ed in data 08.07.2021 prot. n. 11973/2021, la seguente documentazione tecnica:
 - **Documentazione di pianificazione (allegati con la sigla P.O.)**;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

- **Doc.1** - Relazione illustrativa (**All. PO Doc 1/bis**);
- **Doc. 2**– Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del Piano Operativo Comunale complete delle seguenti appendici:
 - Appendice 1 : Schede degli interventi di trasformazione urbana;
 - Appendice 2 : Dimensionamento degli insediamenti;
 - Appendice 3 : Verifica degli standard urbanistici;
 - Appendice 4 : Tabelle di fattibilità geologica idraulica e sismica;**(All. PO Doc 2/bis)**
- **Doc. 3** - Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (**All. PO Doc 3/bis**)
- **Doc. 4** - Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche in ambito urbano (**All. PO Doc 4/bis**);
- **Doc. 5** – Relazione di coerenza con il PS ed il PTC e di conformità al PIT-PPR (**All. PO Doc 5/bis**);
- **Doc. 5A** – Schede della aree di trasformazione aspetti paesaggistici – allegato del doc.5 (**All. PO Doc 5A**);
- **Doc. 7**– Relazione di controdeduzione alle osservazioni completa delle seguenti appendici:
 - Appendice 1 : A - Osservazione dei privati;
 - Appendice 2 : B - Osservazioni degli uffici comunali;
 - Appendice 3 : C - Contributi degli Enti.

(All. PO Doc 7)

- **Elaborati grafici di progetto:**

- Elaborato grafico **Tavola 1.1** Il territorio rurale – nord - scala 1: 5000 (**All. PO T 1.1/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 1.2** Il territorio rurale – sud - scala 1: 5000 (**All. PO T 1.2/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.0** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.0/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.1** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.1/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.2** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.2/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.3** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.3/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.4** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.4/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.5** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.5/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 3** Vincoli sovraordinati scala 1: 10000 (**All. PO T 3/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 4** Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi Scala 1:5000 (**All. PO T 4/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 5** Programma d' intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche in ambito urbano scala 1: 2000 (**All. PO T 5/bis**);
- **Documentazione attinente la Valutazione ambientale strategica (allegati con la sigla V.A.S.):**
 - **VAS 1** : Rapporto ambientale (**All. VAS 1/bis**);
 - **VAS 2** : Sintesi non tecnica (**All. VAS 2/bis**);
- **Documentazione attinente le indagini geologiche (allegati con la sigla G) ;**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

- **G.03 A** Elaborato grafico Tav. G.03 A-Nord Carta litologico-tecnica Scala 1:5000 (**All G.03 A/bis**);
- **G.03 B** Elaborato grafico Tav. G.03 B-Sud Carta litologico-tecnica Scala 1:5000 (**All G.03 B/bis**);
- **G.10 A** Elaborato grafico Tav. G.10 A-Nord Carta della pericolosità idraulica Scala 1:5.000 (**All G. 10 A/bis**);
- **G.10 B** Elaborato grafico Tav. G.10 B-Sud Carta della pericolosità idraulica Scala 1:5.000 (**All G. 10 B/bis**);
- **G.13** Elaborato grafico Tav. G.13 Carta della magnitudo idraulica Scala 1:5.000 (**All G. 13/bis**);
- G.14 Rev.1 Relazione Geologica integrativa con schede aree ATP1 e ATP2 (**All. G.14 Rev.1**);
- **G.15- Rev 1** Elaborato G.15 Rev. 1 Condizioni di fattibilità (Abachi revisionati a seguito osservazioni) (**All G. 15 – Rev. 1**);

PRESO ATTO che:

- ai fini di quanto disposto dalla L.R. n. 65 del 10.11.2014:
 - attinente le *"Norme procedurali per la formazione degli atti di governo del territorio"* di cui al Titolo II Capo I;
 - il Comune di Buggiano può procedere alla approvazione del POC ai sensi di quanto disposto dall'articolo 19 della L.R. 65/14, contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, provvedendo successivamente alla trasmissione di tutta la documentazione del provvedimento di approvazione del POC, come adeguata a seguito di accoglimento di osservazioni, tramite posta certificata a:
 - Regione;
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;
 - Segretariato Regionale del MiBACT;
 - Provincia di Pistoia,

ai sensi dell'art. 21 c. 2 della Disciplina PIT-PPR e dell'art. 3 c.4 ed art. 6 c.5 dell'Accordo MiBACT-RT;

- attinente *"Gli istituti della partecipazione"*, di cui al Titolo II Capo V, nonché da quanto disposto dal D.P.G.R. 14 febbraio 2017, n. 4/R e dalla D.G.R.T. n. 1112 del 16.10.2017, è stata eseguita la attività di informazione e di partecipazione:
 - attraverso avvisi pubblici collocati in luoghi pubblici e sul sito istituzionale del Comune di Buggiano al fine di favorire il processo partecipativo della cittadinanza per la presentazione di eventuali osservazioni all'adottato POC, con inserimento di apposita modulistica atta alla redazione delle medesime osservazioni all'adottato POC, da inoltrare al Comune di Buggiano dal giorno 04.12.2019 al giorno 02.02.2020;
 - così come indicato nel rapporto del Garante della informazione e della partecipazione del 05.07.2021 prot. n. 11757/2021, redatto ai sensi dell'art. 4 c.4 del DPGR 4R/17 (**All. A.1**) ;
- ai fini di quanto disposto dalla la Deliberazione del Consiglio Regione Toscana n. 37 del 27.03.2015 "Atto di integrazione del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico" e dell'Accordo Regione- MiBACT;
 - il Comune di Buggiano:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

- può procedere alla approvazione del POC nel rispetto della procedura di conformazione al PIT-PPR, ai sensi di quanto disposto dall'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR;
 - da atto che il presente POC contiene specifico elaborato nel quale viene dato conto delle modalità di recepimento della disciplina statutaria del PIT-PPR , dando atto della conformità al PIT-PPR nel documento denominato Doc. 5 – Relazione di coerenza con il PS ed il PTC e di conformità al PIT-PPR (**All. PO Doc 5/bis**);
 - procederà all'invio di tutta la documentazione del provvedimento di approvazione del POC anche su supporto elettronico firmato digitalmente a:
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio;
 - Segretariato Regionale del MiBACT;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 c.4 dell'Accordo MiBACT-RT;
- parteciperà alla conferenza paesaggistica da indire a cura della Regione, successivamente all'invio della documentazione del provvedimento di approvazione del POC secondo le modalità di svolgimento contenute nell'Accordo MiBACT-RT;
- ai fini di quanto disposto dalla L.R. n. 10/2010 e s.m.e.i.:
 - il Comune di Buggiano da atto che le consultazioni di cui all'art. 25 della LR n. 10/2010 sono state effettuate contemporaneamente alle osservazioni sul POC di cui all'articolo 19 della LR n. 65/2014, in adempimento a quanto prescritto dall'art. 19 c.3 della LR 65/2014 e dall' art. 8 c.6 della LR n. 10/2010;
 - in data 12.07.2021, l' Autorità Competente in Materia VAS del Comune, identificato nell' Ufficio VAS in forma associata tra i Comuni di Buggiano, Massa e Cozzile, Ponte Buggianese ed Uzzano, (Convenzione del 24.12.2012 rep. n. 4149 e suc. DCC n. 5 del 04.02.2017 del Comune di Ponte Buggianese), ai sensi dell'art. 26 c.1 e c.2 della LR n. 10/2010, ha espresso il proprio "parere motivato" favorevole, (**All. VAS 3**), assunto al termine delle consultazioni, analisi delle osservazioni presentate e valutazioni di merito effettuate;
 - l'A.C., quale Autorità proponente, in collaborazione con l'Autorità Competente, tenuto conto delle risultanze del parere motivato di cui sopra, ha provveduto alle opportune revisione del Piano, dandone conto nella dichiarazione di sintesi del 17.07.2021, di cui all'art. 27 c.2 della LR n. 10/2010 (**All. VAS 4**);
 - ai fini di quanto disposto nel D.P.G.R. 25.10.2011, n. 53/R:
 - in data 29.03.2019, con nota trasmessa in data 28.03.2019 prot. n.3742/2019 dal Comune di Massa e Cozzile (**Allegato S.I.I. Dep Genio Civile**), è stato effettuato il deposito presso l'Ufficio del Genio Civile, sede di Pistoia quale struttura regionale competente, degli elaborati grafici afferenti agli studi idraulici insistenti nell'ambito territoriale denominato "Sottobacino Canale maestro sottocomparto Ovest" di supporto e aggiornamento agli strumenti della pianificazione dei Comuni di Buggiano, Massa e Cozzile ed Uzzano, in virtù di preventivo accordo sottoscritto dagli stessi Enti in data 27.11.2017;
 - in data 29.03.2019 a seguito dell'accertamento formale di tale deposito, la stessa struttura regionale, verificandone la completezza, attribuiva il n. 14/19 di deposito come da nota acquisita agli atti di Questo Ente il 03.04.2019 prot. n. 5097 /2019 (**Allegato S.I.I. 5**);
 - in data 03.07.2019 prot.n. 10055/2019 (**Allegato S.I.I. 6**) l'Ufficio del Genio

- Civile, sede di Pistoia, comunicava la richiesta integrazione al deposito di cui sopra, successivamente depositata con nota del 14.08.2019 prot. n. 12125/2019; **(Allegato S.I.I. 7)**;
- che l'Ufficio del Genio Civile, sede di Pistoia, con nota acquisita agli atti di Questo Ente in data 19.11.2019 prot. n. 17212/2019 **(Allegato S.I.I. 8)**, comunicava l'esito positivo del controllo delle indagini sullo studio idrologico-idraulico di cui sopra ai sensi dell'articolo 9 del DPGR n. 53/R del 25.10.2011;
 - che con nota acquisita agli atti del Comune di Buggiano prot. n. 16808/2020 del 26/11/2020, l'Ufficio del Genio Civile, sede di Pistoia, in adempimento all'art. 14 della disciplina del PGRA, trasmetteva all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale taluna documentazione attinente il suddetto studio idraulico intercomunale, costituendo lo stesso aggiornamento del quadro conoscitivo degli strumenti comunali sotto il profilo idraulico;
 - con nota del 12.08.2019 prot. n.11996/2019 **(Allegato G 1)**, è stato effettuato il deposito delle indagini geologiche e delle certificazioni previste dal Titolo V Capo III della L.R. n. 01 del 03.01.2005, afferenti al piano operativo e contestuale variante al Q.C. del PS del Comune di Buggiano, presso l'Ufficio del Genio Civile, sede di Pistoia, quale struttura regionale competente;
 - in data 13.08.2019 a seguito dell'accertamento formale di tale deposito, la stessa struttura regionale, verificandone la completezza, attribuiva il n. 25/19 di deposito come da nota acquisita agli atti di Questo Ente il 14.08.2019 prot. n. 12142 /2019 **(Allegato G 5)**;
 - con nota del 19.11.2019 prot. n.17211/2019 **(All.G. 17)**, l'Ufficio del Genio Civile, sede di Pistoia, richiedeva taluna documentazione integrativa al deposito di cui sopra;
 - con nota del 07.07.2021 prot. n.11913/2021 **(All. G.18)**, il Comune di Buggiano procedeva al deposito della documentazione integrativa di cui sopra richiesta presso l'Ufficio del Genio Civile, sede di Pistoia, relativamente al deposito n. 25/19 sopra richiamato;
 - a seguito della documentazione integrativa sopra richiesta, la AC ha ritenuto che, l'aggiornamento del Q.C. degli strumenti urbanistici comunali alle cartografie del PAI, sarà eseguito dopo la approvazione delle cartografie del PAI, adottate dall'Autorità Distrettuale con Delibera della Conferenza Istituzionale Permanente n. 20 del 20.12.2019, in distinta procedura dal presente piano operativo, così come disposto dall'art. 134 c.2 delle NTA del PO, ed a tale fine continuare il proseguo dell'iter di approvazione del POC;
 - che in suddetta ipotesi la Tavola G.12A e G 12 B, già allegate alla adozione del P.O.ed attinenti "Carta adeguamento PAI Arno", debbono intendersi revocate;
 - che nelle more della approvazione di cui sopra saranno applicate le norme più restrittive relativamente alle classi di di pericolosità geomorfologica tra quelle contenute nel PAI e quelle contenute nel POC, come da art. 134 c.3 delle NTA del PO;
 - con nota del 09.07.2021 prot. n. 12001/2021 il Comune di Buggiano procedeva al deposito della documentazione del Piano modificata in coerenza con le proposte delle controdeduzioni alle osservazioni presentate, richiedendo l'espressione del relativo esito ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 del DPGR n. 53/R del 25.10.2011**(All. G.19)**;
 - che l'Ufficio del Genio Civile, sede di Pistoia, con nota acquisita agli atti di Questo Ente in data 27.07.2021 prot. n. 13051/2021 **(All.G20)**, comunicava l'esito positivo del controllo delle indagini attinenti il deposito n. 25/19 sopra richiamato ai sensi dell'articolo 9 del DPGR n. 53/R del 25.10.2011;

- ai fini degli adempimenti previsti da tale D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33, sarà effettuata la pubblicazione del presente atto di governo del territorio, secondo le disposizioni contenute nell'articolo 39 del suddetto Decreto;
- CONSTATATO che:
- in data 3.08.2021 con nota prot. n. 13415/2021 il Sig. Grifò Giacomo, nella sua qualità di Consigliere Comunale di minoranza del gruppo “Lista per Buggiano-Gherardi Sindco”, ha presentato n. 7 emendamenti (All. PO Doc 9);
 - che tali emendamenti sono stati tempestivamente esaminati dall' Ufficio Tecnico Comunale, con stesura del relativo parere tecnico(All. PO Doc. 10);

CONSIDERATO che la Amministrazione Comunale intende procedere alla approvazione del POC secondo il procedimento di cui all'articolo 19 della LR 65/2014, previa esame delle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;

VISTO il PS del Comune di Buggiano, approvato con D.C.C. n. 43 del 17.06.2005;

VISTO il RU del Comune di Buggiano, approvato con D.C.C. n. 14 del 28.07.2010;

VISTA la DCC n. 62 del 07.11.2019 recante "*Adozione del piano operativo comunale (POC) del Comune di Buggiano ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014 e contestuale adozione del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica ai sensi dell'art. 8 c.6 della L.R. n. 10/2010*", dando peraltro atto che la suddetta adozione costituisce variante al quadro conoscitivo del PS limitatamente alle verifiche attinenti la pericolosità idraulica del territorio sotto il profilo geologico, idraulico e sismico ed allo studio idrologico idraulico del "Sottobacino Canale Maestro sottocomparto Ovest";

VISTA la L.R. n. 65 del 10/11/2014, recante "*Norme per il governo del territorio*" con particolare riferimento alle disposizioni contenute nel Titolo II Capo I, Capo III, Capo IV e Capo V;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regione Toscana n. 37 del 27.03.2015 "*Atto di integrazione del piano di indirizzo territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico. Approvazione ai sensi dell'articolo 19 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio)*" (PIT/PPR);

VISTA la Disciplina di Piano PIT-PPR, con particolare riferimento all'articolo 21;

VISTO l' Accordo MiBACT-RT sottoscritto in data 17.05.2018 con particolare riferimento all'art. 3 c.4 ed all'art 6 c.5 e c.6;

VISTA la L.R. n. 10 del 12/02/2010 e s.m.e.i. recante "*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*";

VISTA il D.P.G.R. 14 febbraio 2017, n.4/R recante "*Regolamento di attuazione dell'articolo 36, comma 4 della legge regionale 10 novembre 2014, n.65 (Norme per il governo del territorio). Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell'informazione e della partecipazione*";

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 1112 del 16.10.2017 recante la "*Approvazione delle linee guida sui livelli partecipativi ai sensi dell'articolo 36, comma 5, della L.R. 65/2014 (Norme per il governo del territorio) e dell'articolo 17 del regolamento 4/R/2017*";

VISTO il D.P.G.R. 25.10.2011, n. 53/R "*Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n.1 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche*";

VISTO il D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 recante "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

degli Enti Locali”;

VISTA la L. 07.07.1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO l'art.11 del Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 20.02.2001 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 88 del 10.07.2015 con la quale vengono attribuite ai settori le linee funzionali, ai sensi dell'articolo 12 comma 3 del citato Regolamento comunale;

VISTO il decreto del Sindaco n. 42 del 31.12.2019, con la quale viene attribuita al sottoscritto la responsabilità del Settore Territorio e Ambiente, nonché l'esercizio delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30.11.2014 recante “*Approvazione del Codice di comportamento del Comune di Buggiano*”;

DATO ATTO che la firma sulla presente proposta equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa, ai sensi delle normative sopra richiamate;

DATO ALTRESI' ATTO che non sussistono a carico del sottoscritto e che non sono state segnalate da parte del responsabile del procedimento, né dagli istruttori della pratica in questione, situazioni di conflitto di interesse con i destinatari del provvedimento ai sensi degli articoli n. 6 e n. 7 del Codice di comportamento del Comune di Buggiano approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30.11.2014 ed ai sensi dell'articolo 6-bis della L.07.08.1990 n. 241;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni nella L. 7.12.2012, n. 213 - con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile del servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'articolo 49 comma 1 del D.Lgs 18.08.200, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*”, così come modificato dall'articolo 3 del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7.12.2012, n. 213;

VISTA la documentazione tecnica utile per l'approvazione del POC previa esame delle osservazioni al POC adottato pervenute in tempo utile, ossia dal giorno 04.12.2019 al giorno 03.02.2020, per consentire alla Amministrazione Comunale l'espressa motivazione delle determinazioni da adottare, il tutto ai sensi di quanto disposto dall'articolo 19 della LR 65/14;

VISTO il rapporto del garante della informazione e della partecipazione del 05.07.2021 prot. n. 11757 / 2021, redatto ai sensi dell'art. 4 c.4 del DPGR 4R/17 (**All. A.1**) ;

VISTA la Relazione tecnica del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 18 c.2 della L.R. n. 65/2014 del 22.07.2021 (**All. B.1**);

VISTO il parere espresso dal Responsabile del Settore Territorio e Ambiente ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del D.Lgs 18.08.200, n. 267 ;

PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

1. **di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. **di dare atto** che nel periodo compreso tra il giorno 04.12.2019 al giorno 02.02.2020 festivo (e pertanto traslato al giorno 03.02.2020), quale arco temporale utile per la presentazione di osservazioni e/o contributi al POC adottato con DCC n. 62 del 07.11.2019, sono pervenute:
 - a) **n. 105 osservazioni dei privati**, depositate in atti presso la casa comunale, le cui sintesi sono contenute nel documento "Relazione di controdeduzione alle

- osservazioni" - "Appendice 1: A – Osservazione dei privati" (**All.PO Doc 7**);
- b) n. 5 osservazioni degli Uffici Comunali, le cui sintesi sono contenute nel documento "Relazione di controdeduzione alle osservazioni" - "Appendice 2: B – Osservazione dei privati" (**All.PO Doc 7**);
- c) n. 4 contributi e/o osservazioni da parte di Enti le cui sintesi sono contenute nel documento "Relazione di controdeduzione alle osservazioni" - "Appendice 3: C – Osservazione dei privati" (**All.PO Doc 7**);
tutte depositate in originale agli atti del Comune di Buggiano;
3. **di controdedurre** alle sole osservazioni dei cittadini pervenute in tempo utile, oltre alla controdeduzione sulle osservazioni degli uffici comunali e dei contributi e/o osservazioni da parte degli Enti, così come indicato nel documento "Determinazione sulle osservazioni e/o contributi. Controdeduzioni ed esiti della votazione", (**All.PO Doc 8**), quale parte integrante e sostanziale della presente delibera;
4. **di controdedurre** ai n. 7 emendamenti presentati in data 3.08.2021 con nota prot. n. 134115/2021 (All. PO Doc 9) dal Sig. Grifò Giacomo, nella sua qualità di Consigliere Comunale di minoranza del gruppo "Lista per Buggiano-Gherardi Sindaco", così come indicato nel documento "Determinazioni su emendamenti ed esiti della votazione" (**All. PO Doc. 11**)
5. **di dare atto** che le determinazioni assunte di cui al punto precedente, comprensive delle controdeduzioni alle osservazioni dei soggetti di cui all'art. 8 c.1 della L.R. n. 65/2014, saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Buggiano ai sensi di quanto disposto dall'art. 20 c.8 della L.R. n. 65/2014;
6. **di approvare** il Piano Operativo con variante al Q.C. del PS limitatamente alle verifiche attinenti la pericolosità idraulica del territorio sotto il profilo geologico, idraulico e sismico ed allo studio idrologico idraulico del "Sottobacino Canale Maestro sottocomparto Ovest", così composto:
- a) **Documentazione di pianificazione (allegati con la sigla P.O.);**
- **Doc.1** - Relazione illustrativa (**All. PO Doc 1/bis**);
 - **Doc. 2**– Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del Piano Operativo Comunale complete delle seguenti appendici:
 - Appendice 1 : Schede degli interventi di trasformazione urbana;
 - Appendice 2 : Dimensionamento degli insediamenti;
 - Appendice 3 : Verifica degli standard urbanistici;
 - Appendice 4 : Tabelle di fattibilità geologica idraulica e sismica;
- (**All. PO Doc 2/bis**);
- **Doc. 3** - Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (**All. PO Doc 3/bis**);
 - **Doc. 4** - Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche in ambito urbano (**All. PO Doc 4/bis**);
 - **Doc. 5** – Relazione di coerenza con il PS ed il PTC e di conformità al PIT-PPR (**All. PO Doc 5/bis**);
 - **Doc. 5A** – Schede delle aree di trasformazione aspetti paesaggistici – allegato del doc.5 (**All. PO Doc 5A**);
 - **Doc. 7**– Relazione di controdeduzione alle osservazioni completa delle seguenti appendici:
 - Appendice 1 : A - Osservazione dei privati;
 - Appendice 2 : B - Osservazioni degli uffici comunali;
 - Appendice 3 : C - Contributi degli Enti.
- (**All. PO Doc 7**)
- **Doc. 8**– Determinazioni sulle osservazioni e/o contributi. Verbale di lettura osservazioni e/o contributi, interventi, controdeduzioni ed esiti della

votazione (**All. PO Doc 8**);

b) Elaborati grafici di progetto:

- Elaborato grafico **Tavola 1.1** Il territorio rurale – nord - scala 1: 5000 (**All. PO T 1.1/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 1.2** Il territorio rurale – sud - scala 1: 5000 (**All. PO T 1.2/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.0** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.0/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.1** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.1/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.2** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.2/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.3** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.3/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.4** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.4/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 2.5** Il territorio urbanizzato scala 1: 2000 (**All. PO T 2.5/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 3** Vincoli sovraordinati scala 1: 10000 (**All. PO T 3/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 4** Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi Scala 1:5000 (**All. PO T 4/bis**);
- Elaborato grafico **Tavola 5** Programma d' intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche in ambito urbano scala 1: 2000 (**All. PO T 5/bis**);

c) Documentazione attinente la Valutazione ambientale strategica (allegati con la sigla V.A.S.):

- **VAS 1** : Rapporto ambientale (**All. VAS 1/bis**);
- **VAS 2** : Sintesi non tecnica (**All. VAS 2/bis**);
- **Contributi/Osservazioni di Enti** nell'ambito della VAS"(**All. Cont.-Oss. 1**);
 - **Parere motivato** ai sensi dell'art. 26 c.1 della L.R. n. 10/10 espresso dalla Autorità Competente in data 12.07.2021(**All. VAS 3**);
- **Dichiarazione di sintesi** ai sensi dell'art. 27 della L.R. n. 10/10 del 17.07.2021(**All. VAS 4**);

d) Contributi/osservazioni pervenuti post adozione da parte di cittadini, Uffici Comunali ed Enti (sul POC adottato e nell'ambito del procedimento V.A.S.):

- n. 105 osservazioni dei privati depositate in atti presso la casa comunale, le cui sintesi sono contenute nel documento "Relazione di controdeduzione alle osservazioni" - "Appendice 1: A – Osservazione dei privati" (**All.PO Doc 7**);
- Osservazione n.1 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Urbanistica del 01.02.2020 prot. n. 1527/2020 (**All. Oss. 1 UT-URB**);
- Osservazione n.2 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Lavori Pubblici del 03.02.2020 prot. n. 1542/2020 (**All. Oss. 2 UT-L.P.**);
- Osservazione n.3 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Lavori Pubblici del 03.02.2020 prot. n. 1543/2020 (**All. Oss. 3 UT-L.P.**);
- Osservazione n.4 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Lavori Pubblici del 03.02.2020 prot. n. 1554/2020 (**All. Oss. 4 UT-L.P.**);
- Osservazione n.5 trasmessa dall'Ufficio Tecnico comunale Sezione Lavori Pubblici del 03.02.2020 prot. n. 1581/2020 (**All. Oss. 5 UT-L.P.**);

- Contributo trasmesso da Regione Toscana Settore Sismica sede di Pistoia, con nota acquisita agli atti il 28.01.2020 prot. n. 1213/2020, contributo bis con nota acquisita agli atti il 03.02.2020 prot. n. 1569/2020, contributo tris con nota acquisita agli atti il 04.02.2020 prot. n. 1657/2020, unificate in unico contributo (**All. Cont.8**);
 - Osservazione trasmessa da MIBACT acquisito in data 29.01.2020 prot. n. 1296/2020 (**All. Oss 6 MiBACT**);
 - Contributo trasmesso dalla Provincia di Pistoia Servizio Pianificazione, con nota acquisita agli atti il 31.01.2020 prot. n. 1510/2020 (**All. Cont.9**);
 - Contributo trasmesso da Regione Toscana – Direzione Generale Urbanistica e Politiche Abitative - Settore Pianificazione del Territorio e Settore Tutela Riquilificazione e Valorizzazione del paesaggio, contenente i contributi dei Settori Pianificazione e controlli in materia di cave, Servizi Pubblici locali, Energia e inquinamenti, Forestazione Usi civici. Agroambiente, infrastrutture per la logistica, Tutela, valorizzazione e riquilificazione del paesaggio, acquisito in data 04.02.2020 prot. n. 1656/2020 (**All. Cont 10**);
 - Contributo trasmesso da Soc. Acque acquisito in data 11.02.2020 prot. n. 1976/2020 (**All. Cont.11**);
- e) Documentazione attinente le indagini geologiche (allegati con la sigla G);**
- **G.03 A** Elaborato grafico Tav. G.03 A-Nord Carta litologico-tecnica Scala 1:5000 (**All G.03 A/bis**);
 - **G.03 B** Elaborato grafico Tav. G.03 B-Sud Carta litologico-tecnica Scala 1:5000 (**All G.03 B/bis**);
 - **G.10 A** Elaborato grafico Tav. G.10 A-Nord Carta della pericolosità idraulica Scala 1:5.000 (**All G. 10 A/bis**);
 - **G.10 B** Elaborato grafico Tav. G.10 B-Sud Carta della pericolosità idraulica Scala 1:5.000 (**All G. 10 B/bis**);
 - **G.13** Elaborato grafico Tav. G.13 Carta della magnitudo idraulica Scala 1:5.000 (**All G. 13/bis**);
 - G.14 Rev.1 Relazione Geologica integrativa con schede aree ATP1 e ATP2 (**All. G.14 Rev.1**);
 - **G.15- Rev 1** Elaborato G.15 Rev. 1 Condizioni di fattibilità (Abachi revisionati a seguito osservazioni) (**All G. 15 – Rev. 1**);
 - evidenziando che i documenti G.14 Rev.1 e G.15-Rev.1 integrano i precedenti documenti G.14 E G.15, già adottati con D.C.C. n. 62 del 07.11.2019;
- f) Altra documentazione;**
- Rapporto del Garante del 05.07.2021 prot. n. 11757/2021, redatto ai sensi dell'art. 4 c.4 del DPGR 4R/17(**All. A.1**);
 - Relazione tecnica del Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 18 della LR n.65/14 (**All. B.1**);
- g) Emendamenti:**
- n. 7 emendamenti presentati in data 3.08.2021 con nota prot. n. 13415/2021 (All.PO Doc. 9) dal Sig. Grifò Giacomo, nella sua qualità di Consigliere Comunale di minoranza del gruppo “ Lista per Buggiano-Gherardi Sindaco” ,
 - parere tecnico su emendamenti (All.PO Doc. 10);
 - Determinazioni su emendamenti ed esiti della votazione (All. PO Doc. 11);

7. di dare atto che Questa AC:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

- a) procederà all'aggiornamento del Q.C. degli strumenti urbanistici comunali alle cartografie del PAI, dopo la approvazione delle cartografie del PAI, adottate dall'Autorità Distrettuale con Delibera della Conferenza Istituzionale Permanente n. 20 del 20.12.2019, in distinta procedura dal presente piano operativo, così come disposto dall'art. 134 c.2 delle NTA del PO, onde per cui le tavole G.12A e G 12 B, già allegate alla adozione del P.O. ed attinenti "Carta adeguamento PAI Arno", sono revocate con il presente provvedimento;
 - b) che nelle more della approvazione di cui sopra saranno applicate le norme più restrittive relativamente alle classi di di pericolosità geomorfologica tra quelle contenute nel PAI e quelle contenute nel POC, come da art. 134 c.3 delle NTA del PO;
- 8. di dare mandato** al redattore del POC di procedere all'eventuale aggiornamento degli elaborati di cui al precedente punto, in coerenza con gli esiti delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, come approvate dalla Amministrazione Comunale, e di altri esiti relativi ad eventuali emendamenti proposti in sede di dibattito del Consiglio Comunale;
- 9. di prendere atto** che il POC come sopra composto al precedente punto 5 ed eventualmente modificato come indicato al precedente punto 7, dovrà essere conforme al PIT-PPR ai sensi dell'art. 20 c.1 della Disciplina di Piano PIT-PPR e dell'art. 4 c.6 dell' Accordo MiBACT-RT;
- 10. ai fini di cui sopra, di dare mandato** all'Ufficio Tecnico Settore Territorio e Ambiente di :
- a) procedere alla trasmissione di tutta la documentazione del POC, come modificata a seguito di accoglimento di osservazioni, contributi e/o emendamenti, alla Regione Toscana, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio e al Segretariato Regionale del MiBACT ed alla Provincia di Pistoia, ai sensi di quanto disposto dall'art. 21 c.2 della Disciplina di Piano PIT-PPR e dell'art. 3 c.4 e dell'art. 6 c.5 dell' Accordo MiBACT-RT;
 - b) avanzare richiesta alla Regione Toscana per la indizione della Conferenza Paesaggistica così come previsto dall'art. 31 della L.R. n. 65/2014 e dall'art. 21 c.3 della Disciplina di Piano PIT-PPR, secondo lo svolgimento disciplinato nell' Accordo MiBACT-RT;
- 11. di dare atto** che le previsioni del Piano Operativo, ai sensi degli artt. 9 e 10 del DPR 327/2001 e dell'art. 95 c.3 lett. g) della L.R. n. 65/2014, comportano a far data della pubblicazione sul BURT dell'avviso dell'approvazione definitiva dello stesso, l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree individuate nell'elaborato **Doc. 3 - Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (All. PO Doc 3/bis)** ;
- 12. di dare altresì atto** :
- a) che ai sensi dell'articolo 8 della Legge 07.08.1990, n.241, il Responsabile del procedimento è il Sig. Magrini Adriano, Responsabile del Settore Territorio e Ambiente del Comune di Buggiano, cui potranno essere richiesti chiarimenti ai seguenti recapiti: 0752-317129 oppure email: a.magrini@comune.buggiano.pt.it;
 - b) che ai sensi del D.P.G.R. n. 4/R del 14.02.2017 il Garante della informazione e della partecipazione è la Sig. Pierini Veronica, nominata con determina n. 60/R2 del 06.10.2017 del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente, a cui potranno essere richieste informazioni sul procedimento del presente atto con accesso diretto sul sito istituzione del Comune di Buggiano o attraverso recapito telefonico al n. 0572 317145 oppure email : v.pierini@comune.buggiano.pt.it ;
 - c) che il presente provvedimento pur non comportando impegno di spesa, ma riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente:

- necessita ed è stato acquisito di parere contabile ai sensi di quanto disposto dall'articolo 49 comma 1 del D.Lgs 18.08.200, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*”, così come modificato dall'articolo 3 del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7.12.2012, n. 213;
 - necessita ed è stato acquisito il parere di regolarità tecnica del responsabile del Settore Territorio ed Ambiente;
- d)** di pubblicare il presente atto di governo del territorio in Amministrazione trasparente, secondo le disposizioni contenute nell'articolo 39 del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33.

PROPONE che il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma del T.U.E.L. n. 267/2000.

“

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dall'Art. 3 D.L. 174/2012.

- Dato atto che sono state predisposte dall' ufficio competente e dal Redattore di Piano le Controdeduzioni sulle Osservazioni/Contributi presentate dai Cittadini /Uffici Comunali/Enti come da allegato PO DOC 7;
- Uditì gli interventi si passa alla votazione delle osservazioni così come controdedotte nell'Allegato PO DOC 7 e viene votato ogni punto discusso, osservato ,controdedotto come da allegato PO DOC 8;
- Dato atto che in data 03.08.21 il Consigliere Giacomo Grifò ha presentato numero 7 emendamenti come da allegato PO DOC 9;
- Dato atto che i suddetti emendamenti sono stati tempestivamente esaminati dall' Ufficio Tecnico Comunale con stesura del relativo Parere Tecnico come da allegato PO DOC 10;
- Si dà atto che il Presidente del Consiglio Comunale Michele Fantozzi presenta i suddetti emendamenti (in base all'Art 13 commi 3 e 4 del Regolam. Del Consiglio Comunale) con l'ausilio del Responsabile dell' ufficio URBANISTICA Geom. Adriano Magrini, che espone.
- Dato atto che si procede alla votazione dei singoli Emendamenti così come riepilogata nell' allegato PO DOC 11;
- Esauriti gli interventi e le votazioni si passa alla votazione Finale della Proposta di Delibera.

Con voti 11 Favorevoli su 11 presenti e votanti, (assenti i Consiglieri Bernardi e Ricci) quindi all' unanimità;

D E L I B E R A

1) Di approvare la sopra riportata proposta di deliberazione

2) di dare atto che:

- sono stati resi i pareri dai competenti organi tecnico e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012;
- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi (D.Lgs.267/2000 art.124 comma 1 s.m.i. e L. 69/2009 art.32);
- il presente provvedimento, contestualmente alla pubblicazione all'Albo pretorio, sarà comunicato ai capigruppo consiliari (D.Lgs. 267/2000)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e diverrà esecutivo decorso 10 giorni dalla fine della pubblicazione (D.Lgs.267/2000 art.124 comma 1 s.m.i. e L. 69/2009 art.32);

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del TUEL 267/2000;

Il Consiglio Comunale con voti:11Favorevoli su 11 presenti e votanti, quindi all' unanimità approva l'immediata eseguibilità dell'Atto;

Letto, confermato e sottoscritto,

**Il Presidente del Consiglio
Comunale**
Michele Fantozzi

Il Segretario
Dott.ssa Fancesca Grabau

=====