

COMUNE DI BUGGIANO

OGGETTO : P.D.L. residenziale terra rossa
secondo stralcio

PROPRIETA' :

EDILIZIA TERRAROSSA s.r.l. - Pistoia - Viale Adua 159

PROGETTISTA : **ING. ZELONI GABRIELE**

TAVOLA

2

quater

VISURA CATASTALE AGGIORNATA

Montecatini Terme li 20.12.2017

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.14

Segue

Visura n.: T258745 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni siti in tutta la provincia di PISTOIA EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA C.F.: 01471840478

1. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori	
						ha are ca		Dominicale	Agrario				
1	15	1636		-	SEMIN ARBOR 2	00 38	B1	Euro 0,19	Euro 0,20	FRAZIONAMENTO del 12/09/2002 protocollo n. 107288 in atti dal 12/09/2002 (n. 1757.1/2002)			

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2002 Trascrizione in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 35438 Rogante: LENZI RAFFAELE Sede: MONTECATINI TERME Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 3062.1/2002)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.15

Segue

Visura n.: T258745 Pag: 2

2. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	15	1632		-	SEMINAT IVO	2		00	90	B1	Euro 0,46	Euro 0,46	FRAZIONAMENTO del 12/08/2002 protocollo n. 88608 in atti dal 12/08/2002 (n. 1564.1/2002)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2002 Trascrizione in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 35438 Rogante: LENZI RAFFAELE Sede: MONTECATINI TERME Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3064.1/2002)	

3. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori		
							ha are ca				Dominicale	Agrario					
1	15	1625		-	SEMIN ARBOR	2		05	00		Euro 2,84	Euro 2,58	FRAZIONAMENTO del 07/08/2002 protocollo n. 83547 in atti dal 07/08/2002 (n. 1548.1/2002)				

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.15

Segue

Visura n.: T258745 Pag: 3

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2002 Trascrizione in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 35438 Rogante: LENZI RAFFAELE Sede: MONTECATINI TERME Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3065.1/2002)	

4. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario				
1	15	1898		-	SEMIN ARBOR	2		00	35		Euro 0,20	Euro 0,18	FRAZIONAMENTO del 20/07/2009 protocollo n. PT0111883 in atti dal 20/07/2009 presentato il 20/07/2009 (n. 111883.1/2009)			

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/09/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/09/2009 Repertorio n.: 55441 Rogante: LENZI RAFFAELE Sede: MONTECATINI TERME Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2700.1/2009)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.15

Segue

Visura n.: T258745 Pag: 4

5. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	15	189		-	SEMINAT IVO	2		07	90		Euro 4,49 L. 8.690	Euro 4,08 L. 7.900	Impianto meccanografico del 01/09/1971	

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/01/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/02/2013 Repertorio n.: 25808 Rogante: CARAPPELLE ALBERTO Sede: BUGGIANO Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 276.3/2013)	

6. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	15	1718		-	SEMIN ARBOR	2		02	61	B1	Euro 1,33	Euro 1,35	Tabella di variazione del 23/01/2006 protocollo n. PT0004307 in atti dal 23/01/2006 (n. 4307.1/2006)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: sr - comprende le particelle:1734

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.15

Segue

Visura n.: T258745 Pag: 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 13/01/2015 protocollo n. PT0070775 in atti dal 21/11/2017 Rogante: ISTANZA 65124/17 Sede: PISTOIA Registrazione: Sede: RIPRISTINO INTESTAZ. ERRORE PRES..VOLT. (n. 6220.1/2017)	

7. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario				
1	15	2214		-	SEMINAT IVO	2		00	17	B1	Euro 0,09	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)			
2	15	2215		-	SEMINAT IVO	2		07	54	B1	Euro 3,86	Euro 3,89	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)		Annotazione	
3	15	2216		-	SEMINAT IVO	2		03	63	B1	Euro 1,86	Euro 1,87	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)		Annotazione	
4	15	2217		-	SEMINAT IVO	2		00	66	B1	Euro 0,34	Euro 0,34	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)		Annotazione	

Immobile 2: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2263

Immobile 3: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2264

Immobile 4: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2265

Totale: Superficie 12,00 Redditi: Dominicale Euro 6,15 Agrario Euro 6,19

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.15

Segue

Visura n.: T258745 Pag: 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1

8. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario				
1	15	2218		-	SEMIN ARBOR	2		00	26	B1	Euro 0,13	Euro 0,13	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)			
2	15	2219		-	SEMIN ARBOR	2		00	05	B1	Euro 0,03	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)			
3	15	2220		-	SEMIN ARBOR	2		05	07	B1	Euro 2,59	Euro 2,62	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)			
4	15	2221		-	SEMIN ARBOR	2		18	26	B1	Euro 9,34	Euro 9,43	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)		Annotazione	
5	15	2222		-	SEMIN ARBOR	2		09	07	B1	Euro 4,64	Euro 4,68	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)		Annotazione	
6	15	2223		-	SEMIN ARBOR	2		00	61	B1	Euro 0,31	Euro 0,32	Variazione del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)		Annotazione	
7	15	2224		-	SEMIN ARBOR	2		00	61	B1	Euro 0,31	Euro 0,32	Variazione del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)		Annotazione	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.15

Segue

Visura n.: T258745 Pag: 7

8	15	2225		-	SEMIN ARBOR	2		05	10	B1	Euro 2,61	Euro 2,63	Variazione del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)	Annotazione
9	15	2226		-	SEMIN ARBOR	2		05	29	B1	Euro 2,70	Euro 2,73	Variazione del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)	Annotazione
10	15	2227		-	SEMIN ARBOR	2		04	80	B1	Euro 2,45	Euro 2,48	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)	Annotazione
11	15	2228		-	SEMIN ARBOR	2		04	56	B1	Euro 2,33	Euro 2,36	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)	Annotazione

Immobile 4: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2240,2248,2254,2255

Immobile 5: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2229,2241

Immobile 6: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 7: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 8: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 9: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 10: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2242,2256

Immobile 11: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2243,2257

Totale: Superficie 53,68 Redditi: Dominicale Euro 27,44 Agrario Euro 27,73

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.15

Segue

Visura n.: T258745 Pag: 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprietà per 1/1

9. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	15	2234		-	SEMIN ARBOR	2		03	60	B1	Euro 1,84	Euro 1,86	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)		Annotazione
2	15	2235		-	SEMIN ARBOR	2		09	41	B1	Euro 4,81	Euro 4,86	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)		Annotazione
3	15	2237		-	SEMIN ARBOR	2		09	11	B1	Euro 4,66	Euro 4,70	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)		Annotazione
4	15	2238		-	SEMIN ARBOR	2		01	39	B1	Euro 0,71	Euro 0,72	Variazione del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)		Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2250

Immobile 2: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2236,2245,2251

Immobile 3: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2246,2252

Immobile 4: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 23,51 Redditi: Dominicale Euro 12,02 Agrario Euro 12,14

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.16

Segue

Visura n.: T258745 Pag: 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1

10. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	15	2244		-	SEMIN ARBOR	2		03	76	B1	Euro 1,92	Euro 1,94	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.2/2018)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: comprende il fg. 15 n. 2249

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1

11. Immobili siti nel Comune di BUGGIANO(Codice B251) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	15	2258		-	PRATO	1		00	68	B1	Euro 0,28	Euro 0,19	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)	
2	15	2259		-	PRATO	1		02	26	B1	Euro 0,92	Euro 0,64	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2018

Data: 21/03/2018 - Ora: 16.17.16

Fine

Visura n.: T258745 Pag: 10

3	15	2260		-	PRATO	1		04	07	B1	Euro 1,66	Euro 1,16	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)	
4	15	2261		-	PRATO	1		04	02	B1	Euro 1,64	Euro 1,14	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)	
5	15	2262		-	PRATO	1		02	07	B1	Euro 0,84	Euro 0,59	FRAZIONAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. PT0014607 in atti dal 21/03/2018 presentato il 21/03/2018 (n. 14607.1/2018)	

Totale: Superficie 13.10 Redditi: Dominicale Euro 5,34 Agrario Euro 3,72

Intestazione degli immobili indicati al n. 11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILIZIA TERRAROSSA S.R.L. con sede in PISTOIA	01471840478*	(1) Proprieta` per 1/1

Totale Generale: Superficie 01.23.19 Redditi: Dominicale Euro 62,38 Agrario Euro 60,57

Unità immobiliari n. 31

Tributi erariali: Euro 3,60

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria