COMUNE DI BUGGIANO
(Provincia di Pistoia)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 **del 31/03/2021**

OGGETTO: **CONFERMA ALIQUOTE IMU ANNO 2021**

L'anno duemilaventuno il giorno trentuno del mese di Marzo alle ore 21:00 , in video conferenza su piattaforma Zoom, previa osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
BETTARINI DANIELE	SINDACO	P	
FANTOZZI MICHELE	PRES DEL CONS COM.LE	P	
FALSENI RITA	VICE PRES CONS COM.LE	P	
GHILARDI GIACOMO	CONSIGLIERE	P	
GHERARDI KATIA	CONSIGLIERE		AG
BARONTINI CRISTINA	CONSIGLIERE	P	
MAZZONCINI CLAUDIO	CONSIGLIERE	P	
SPERANZOSO LORENZO	CONSIGLIERE	P	
RICCI DANILO	CONSIGLIERE	P	
GRIFO' GIACOMO	CONSIGLIERE		A
BERNARDI GIACOMO	CONSIGLIERE		A
PELLEGRINI VALERIO	CONSIGLIERE	P	
VERNACCHIO ANTONELLA	CONSIGLIERE	P	

Totale Presenti: 10
Totale Assenti: 3

Risulta presente l'Assessore Esterno GIOVANNA BAGNATORI.

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Fancesca Grabau il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Michele Fantozzi in qualità di Presidente del Consiglio Comunale, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Nomina Scrutatori i Sigg.: Lorenzo Speranzoso, Rita Falseni, Danilo Ricci.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

PREMESSO

- **che** il Consiglio dei Ministri nella seduta del 31.1.2020 ha dichiarato lo stato di emergenza nazionale a causa della diffusione dell'epidemia "Covid-19" e successive proroghe;

- **che** in base all'articolo 73 del Decreto legge n. 18 del 17.03.2020 è consentito, in via temporanea e fino alla cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio Dei Ministri il 31.01.2020 e successive proroghe, lo svolgimento dei Consigli e delle Giunte comunali con sedute in videoconferenza, purché siano stabiliti criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal Presidente del Consiglio Comunale e dal Sindaco;

- **visto** il decreto sindacale n. 04 del 21/04/2020 con il quale vengono stabilite le modalità e le norme di svolgimento delle sedute con modalità telematiche della Giunta e del Consiglio Comunale;

- **premesso** che questa adunanza del Consiglio utilizza un sistema di videoconferenza che consente, tramite sistema zoom:

a) di identificare correttamente i partecipanti alla riunione;
b) di registrare la seduta;
c) ad ogni membro partecipante di intervenire in audio tramite la stessa piattaforma;
d) ad ogni membro partecipante di ricevere la documentazione tramite lo stesso sistema, ove non l'abbia già ricevuta;

- **che** il Segretario comunale si è assicurato che ogni partecipante abbia ricevuto il materiale oggetto di discussione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente proposta di deliberazione:

"

PROPOSTA DELIBERAZIONE

PREMESSO che:

- per effetto delle disposizioni contenute nell'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) è stata riscritta la nuova disciplina dell'IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020 e conseguente abrogazione della TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della "nuova" IMU;
- Ritenuto pertanto dover confermare per l'esercizio 2021 le aliquote IMU vigenti per l'anno 2020;

Rilevato inoltre che, ai sensi dell'art. 1, c. 759, L. n. 160/2019, sono esenti dall'imposta per il periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni prescritte:

a) gli immobili posseduti dallo Stato, dai comuni, nonchégli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle regioni, dalle province, dalle comunitàmontane, dai consorzi fra detti enti, dagli enti del Servizio sanitario nazionale, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali;

b) i fabbricati classificati o classificabili nelle categorie catastali da E/1 a E/9;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

c) i fabbricati con destinazione ad usi culturali di cui all'articolo 5-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 601;

d) i fabbricati destinati esclusivamente all'esercizio del culto, purchécompatibile con le disposizioni degli articoli 8 e 19 della Costituzione, e le loro pertinenze;

e) i fabbricati di proprietàdella Santa Sede indicati negli articoli 13, 14, 15 e 16 del Trattato tra la Santa Sede e l'Italia, sottoscritto l'11 febbraio 1929 e reso esecutivo con la legge 27 maggio 1929, n. 810;

f) i fabbricati appartenenti agli Stati esteri e alle organizzazioni internazionali per i quali èprevista l'esenzione dall'imposta locale sul reddito dei fabbricati in base ad accordi internazionali resi esecutivi in Italia;

g) gli immobili posseduti e utilizzati dai soggetti di cui alla lettera i) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, e destinati esclusivamente allo svolgimento con modalità non commerciali delle attività previste nella medesima lettera i);

ATTESO CHE dalle stime operate dal Servizio Tributi il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto con le seguenti aliquote:

·abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 6,00 per mille;

·fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1,00 per mille;

·fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 2,50 per mille;

·fabbricati classificati nella categoria catastale: C/1 "negozi e botteghe"; C/3 "laboratori per arti e mestieri", D/1 "opifici", D/2 "alberghi e pensioni", D/3 "teatri e cinematografi, sale per concerti, spettacoli e simili ", D/4 "case di cura e ospedali", D/5 e D/6 "Istituti di credito, cambioed assicurazione" D/7 "fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di una attività industriale" e D/8 "fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di una attività commerciale" aliquota pari al 10,60 per mille;

·fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,6 per mille;

·terreni agricoli: aliquota pari al 10,60 per mille;

·aree fabbricabili: aliquota pari al 10,6 per mille;

· per le abitazioni concesse in uso / comodato gratuito ai parenti in linea retta di primo e secondo grado in senso ascendente e discendente a condizione che il soggetto che lo utilizza vi abbia stabilito la propria residenza e vi abbia effettiva dimora: aliquota pari al 9,10 per mille;

PROPONE DI DELIBERARE:

A) Di confermare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2021:

·abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 6,00 per mille;

·fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1,00 per mille;

·fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 2,50 per mille;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

·fabbricati classificati nella categoria catastale: C/1 “negozi e botteghe”; C/3 “laboratori per arti e mestieri”, D/1 “opifici”, D/2 “alberghi e pensioni”, D/3 “teatri e cinematografi, sale per concerti, spettacoli e simili ”, D/4 “case di cura e ospedali”, D/5 e D/6 “Istituti di credito, cambioed assicurazione” D/7 “fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di una attività industriale” e D/8 “fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di una attività commerciale” aliquota pari al 10,60 per mille;

·fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,6 per mille;

·terreni agricoli: aliquota pari al 10,60 per mille;

·aree fabbricabili: aliquota pari al 10,6 per mille;

· per le abitazioni concesse in uso / comodato gratuito ai parenti in linea retta di primo e secondo grado in senso ascendente e discendente a condizione che il soggetto che lo utilizza vi abbia stabilito la propria residenza e vi abbia effettiva dimora: aliquota pari al 9,10 per mille;

B) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2021.

C) di dare atto che ai sensi dell’art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell’avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze;

D) allegato parte integrante tabella aliquote IMU anno 2021 prevista dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e Finanza;”

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dall'Art. 3 D.L. 174/2012.

Con voti 9 Favorevoli, 1 Astenuto (Ricci) su 10 presenti e 9 votanti;

D E L I B E R A

1) Di approvare la sopra riportata proposta di deliberazione

2) di dare atto che:

- sono stati resi i pareri dai competenti organi tecnico e contabile ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dall’art. 3 del D.L. 174/2012;
- il presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi (D.Lgs.267/2000 art.124 comma 1 s.m.i. e L. 69/2009 art.32);
- il presente provvedimento, contestualmente alla pubblicazione all’Albo pretorio, sarà comunicato ai capigruppo consiliari (D.Lgs. 267/2000)
- il presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e diverrà esecutivo decorso 10 giorni dalla fine della pubblicazione (D.Lgs.267/2000 art.124 comma 1 s.m.i. e L. 69/2009 art.32);

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134 comma 4 del TUEL 267/2000;

Il Consiglio Comunale con voti: 9 Favorevoli, 1 Astenuto (Ricci) su 10 presenti e 9 votanti approva l'immediata eseguibilità dell'Atto;

Letto, confermato e sottoscritto,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il Presidente del Consiglio Comunale	Il Segretario
Michele Fantozzi	Dott.ssa Fancesca Grabau

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.